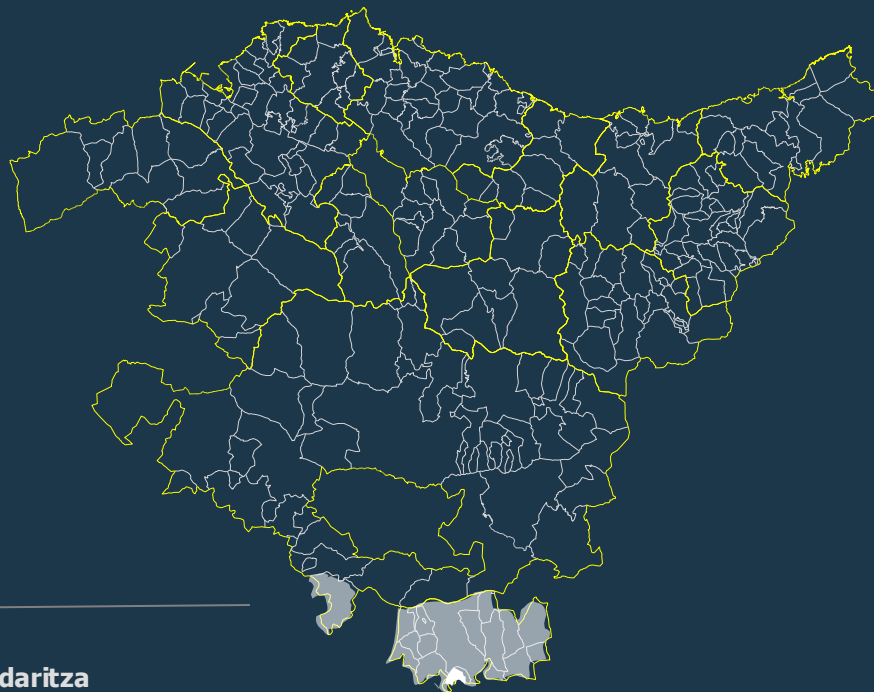


Hiri Antolamendurako Plan Orokorra.

Plan General de Ordenación Urbana.

**ESPEDIENTEA****1HI-017/22-P03****EXPEDIENTE****TXOSTENA****Lurralde Plangintzaren eta Hiri Agendaren Zuzendaritza****PONENCIA**

Dirección de Planificación Territorial y Agenda Urbana

GAIA**Hiri Antolamendurako Plan Orokorra****ASUNTO**

Plan General de Ordenación Urbana

**INDARREAN
DAGOEN
HIRIGINTZA-
PLANGINTZA****Arau Subsidiarioak b) mota (2001/04/27)****PLANEAMIENTO
URBANÍSTICO EN
VIGOR**

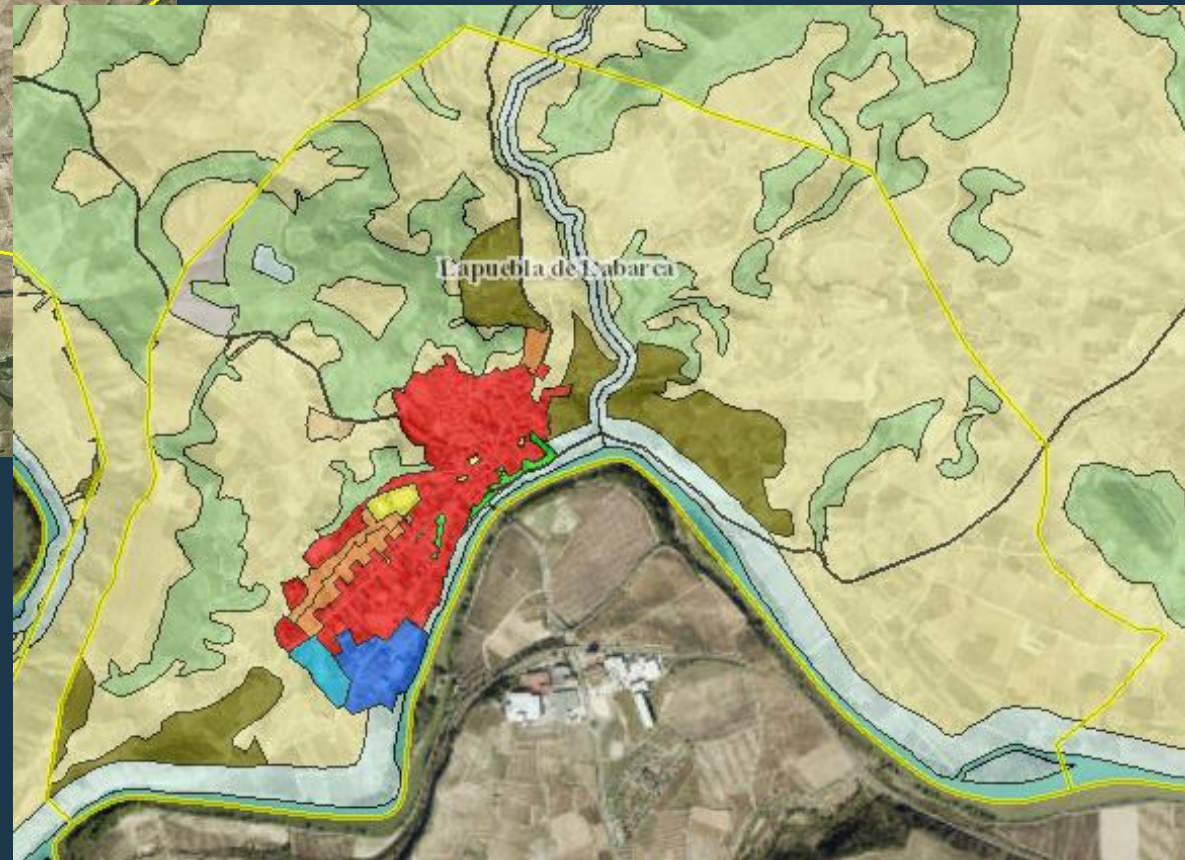
Normas Subsidiarias tipo b) (27/04/2001)

UDALA**Lapuebla de Labarca****LOCALIDAD**

A.F. de Rioja Alavesa

Hiri Antolamendurako Plan Orokorra.

Plan General de Ordenación Urbana.



LAPUEBLA DE LABARCA

Azal. / Sup. 5,99 Km²

Biz. / Pob. 865

Hiri Antolamendurako Plan Orokorra.

Plan General de Ordenación Urbana.



MUGIKORTASUNA ETA LOGISTIKA		MOVILIDAD Y LOGÍSTICA	
OINEZKO ETA BIZIKLETA		PEATONAL Y CICLISTA	
DONEJAKUE BIDEA		CAMINO DE SANTIAGO	
OINEZKOENTZAKO IBILBIDEAK (Itsasoko Bidea, Ardoaren eta Arrainaren Ibilbidea, Inaziotar Bidea, Bide Historikoa, Artzain Bidea, Ebroko Bidea)		RECORRIDOS PEATONALES (Senda del Mar, Ruta del Vino y del Pescado, Camino Ignaciano, Sendero Histórico, Senda del Pastoreo, Ruta del Ebro)	
BIZIKLETENTZAKO IBILBIDEAK		RECORRIDOS CICLABLES	



AZPIEGITURA BERDEA		INFRAESTRUCTURA VERDE	
HIDROGRAFIA SAREA		RED HIDROGRÁFICA	
KOSTALDEEI BURUZKO LEGEA 22/1988 (Itsasertza, ILJP, Babes zortasuna eta eragin gunea)		LEY 22/1988 de COSTAS (Ribera de Mar, deslinde de DPMT, Servidumbre de protección y Zona de influencia)	
NATURA GUNE BABESTUEN SAREA (Urdaibai Biosfera Erreserba, Natura Gune Babestuak, Natura 2000 Sarea - KBEAK, HEEBAK - Txindudiko Plan Berezia)		RED DE ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS (Reserva de la Biosfera de Urdaibai, Espacios Naturales Protegidos, Red Natura 2000, ZEC's, ZEPA's, Plan Especial de Txingudi)	
NATURA-INTERESA DUTEN BESTE ESPAZIO MULTIFUNTZIONAL BATZUK		OTROS ESPACIOS DE INTERÉS NATURAL MULTIFUNCIONALES	
KORRIDORE EKOLOGIKOAK		CORREDORES ECOLÓGICOS	

Lurraldearen Antolamendurako Gidalerroak Directrices de Ordenación Territorial

Hiri Antolamendurako Plan Orokorra.

Plan General de Ordenación Urbana.

MATRIZ DE ORDENACIÓN DEL MEDIO FÍSICO DE LA CAPV	USOS																					
	Protección Ambiental	Ocio y Esparcimiento		Explotación de los recursos primarios							Infraestructuras					Usos Edificatorios						
	Actividades Medio Ambiental Actividades científico-culturales	Recreo Extensivo	Recreo Intensivo	Actividades energéticas y piscícolas	Agricultura	Invernaderos	Ganadería	Forestal	Industrias agrarias	Actividades extractivas	Vías de transporte	Líneas de tendido aéreo	Líneas subterráneas	Instalaciones técnicas de servicios de carácter no lineal tipo A	Instalaciones técnicas de servicios de carácter no lineal tipo B	Escomerías y espacios para el depósito de residuos sólidos	Crecimientos urbanísticos apoyados en núcleos preexistentes	Crecimientos urbanísticos no apoyados en núcleos preexistentes	Edificios de utilidad pública e interés social	Residencial aislado vinculado a explotación agraria	Residencial aislado	Instalaciones peligrosas
1- Propiciado																						
2- Admisible																						
3- Prohibido																						
Planeamiento de desarrollo																						
2 ¹ PTS Agroforestal																						
2 [*] PTS Agroforestal en Paisaje Rural de Transición, prohibido en Alto Valor Estratégico																						
2 ² PTS de Ríos y Arroyos, Planes hidrológicos																						
2 ³ PORN, PRUG Urdaibai, ZEC, PTS de Zonas Húmedas, PTS de Urtal																						
CATEGORÍAS DE ORDENACIÓN																						
Especial Protección	1	2 ³	3	2 ³	3	3	2 ³	2 ³	3	3	3	2 ³	2 ³	3	2 ³	3	3	2 ³	3	3	3	3
Mejora Ambiental	1	2	2 ³	2 ³	3	3	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	3	2 ³	2 ³	2 ³	3	2 ³	3	3	3
Forestal	2	2	2 ¹	2 ¹	2 ¹	2 ¹	2 ¹	1	2 ¹	2	2	2 ¹	2 ¹	2 ¹	2 ¹	2 ¹	2 ¹	3	2 ¹	2 ¹	3	3
Agrogranadera y Campiña	2	2	2 ¹	2 ¹	1	2 ¹	1	2 [*]	2 ¹	2	2	2 ¹	2 ¹	2 ¹	2 ¹	2 ¹	2 ¹	3	2 ¹	2 ¹	3	2 ¹
Pastos Montanos	1	2	2 ¹	2 ¹	3	3	1	3	3	3	2	2 ¹	2 ¹	3	2 ¹	3	3	3	2 ¹	3	3	3
Protección de Aguas Superficiales	1	2	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	3	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	3	3	3	2 ²	3	3	3
CONDICIONANTES SUPERPUESTOS																						
De Riesgos naturales y cambio climático																						
Vulnerabilidad de acuíferos			2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	3	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	3	2 ²
Riesgos geológicos			2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	2
Áreas Inundables			2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	2 ²	3	3	2 ²
Asociados al cambio climático			2 ^{2,3}	2 ^{2,3}	2 ^{2,3}	2 ^{2,3}	2 ^{2,3}	2 ^{2,3}	2 ^{2,3}	2 ^{2,3}	2 ^{2,3}	2 ^{2,3}	2 ^{2,3}	2 ^{2,3}	2 ^{2,3}	2 ^{2,3}	2 ^{2,3}	2 ^{2,3}	2 ^{2,3}	3	3	2 ^{2,3}
Infraestructura Verde																						
Espacios protegidos por sus valores ambientales y Reserva de la Biosfera de Urdaibai	1	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	2 ³	3	2 ³	
Corredores Ecológicos y otros espacios de interés natural multifuncionales	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	2	

Lurraldearen Antolamendurako Gidalerroak Directrices de Ordenación Territorial

Hiri Antolamendurako Plan Orokorra.

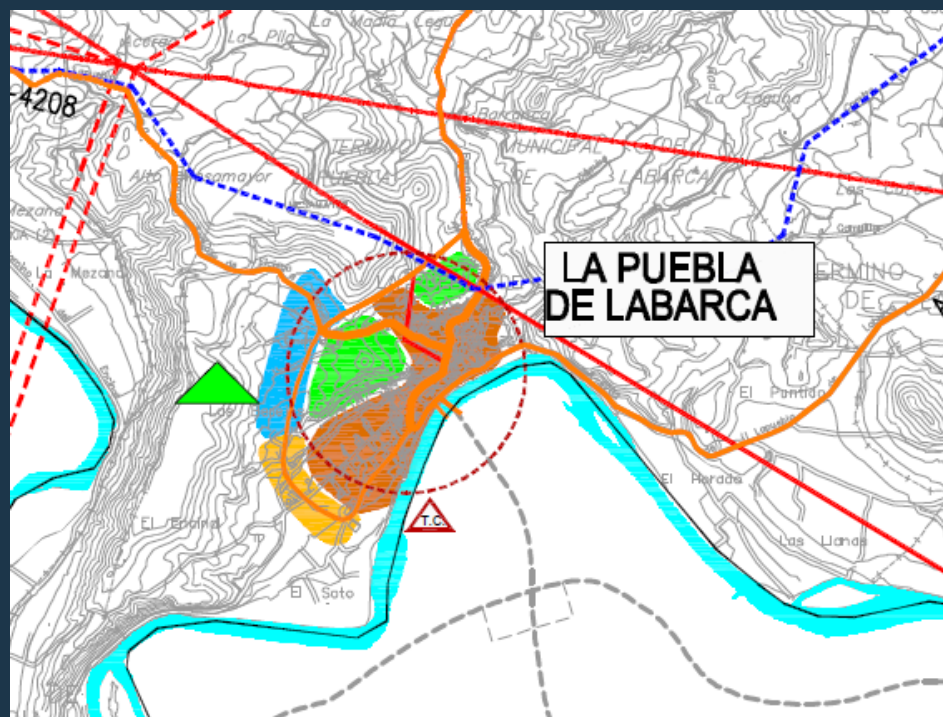
Plan General de Ordenación Urbana.



AMBITOS URBANOS CONSOLIDADOS	
RESIDENCIA E INDUSTRIA	
AREAS PREFERENTES DE NUEVO DESARROLLO	
RESIDENCIAL	
INDUSTRIAL	
NUEVAS AREAS VERDES URBANAS	

Arabako Errioxako LPPa
PTP de Rioja Alavesa

ITINERARIOS NATURALISTICOS	
DE INTERES ARQUITECTONICO Y URBANISTICO	
DE INTERES ENOLOGICO	
EQUIPAMIENTO TERRITORIAL LUDICO Y DEPORTIVO	



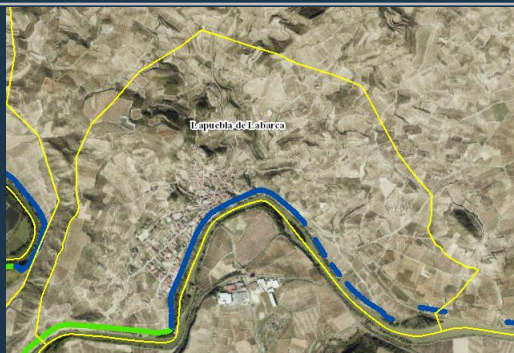
Hiri Antolamendurako Plan Orokorra.

Plan General de Ordenación Urbana.

- *Ingurumen-Osagaia*
- **Componente Medioambiental**

 *Landaretza egoera onean duten ertzak*
Margen con vegetación bien conservada

 *Birjaso beharreko ertzak*
Margen con necesidad de recuperación



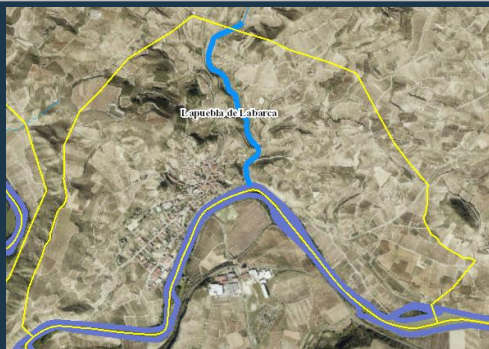
*EAEko Ibaiertzak eta Errekaertzak
Antolatzeke LAPa*

PTS de Ordenación de Márgenes
de los Ríos y Arroyos de la CAPV

- *Osagai-Hidraulikoa*
- **Componente Hidráulica**

 10-50 km². Maila/Nivel 1

 >600 km². Maila/Nivel 6 (Ebro)



- *Hirigintza-Osagaia*
- **Componente Urbanística**

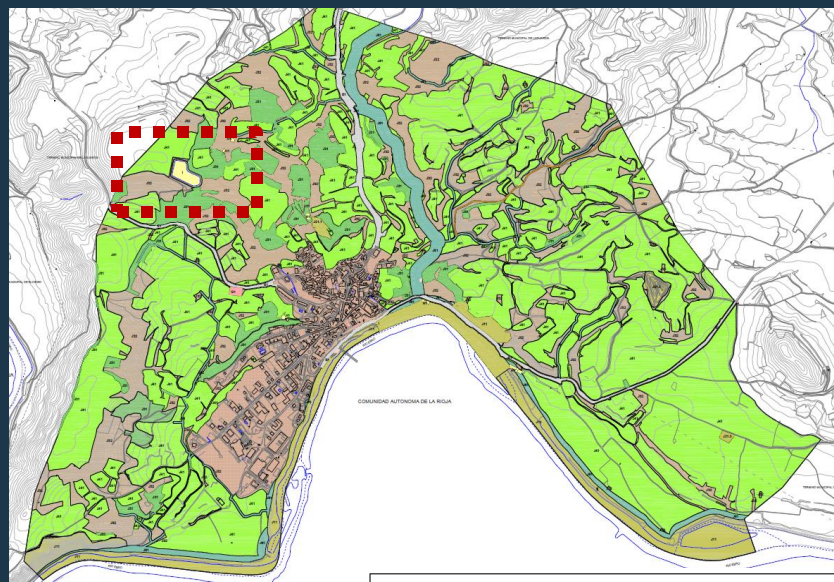
 *Landa-eremuetan*
En ámbito rural

 *Garatutako eremuetan*
En ámbitos desarrollados

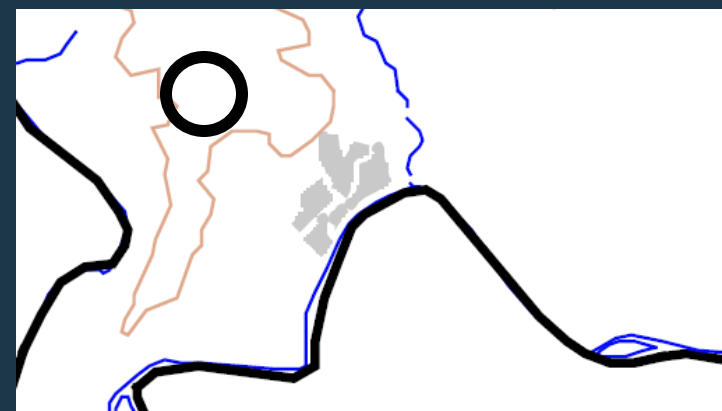
 *Garapen berriak izan ditzaketenak*
Con potencial de nuevos desarrollos

Hiri Antolamendurako Plan Orokorra.

Plan General de Ordenación Urbana.



SU Hiri lurzorua eta lurzoru urbanizagarria Suelo urbano y urbanizable	Udalerría Término municipal
SISTEMA OROKORRAK / SISTEMAS GENERALES	
E1 Ibi komunikazioak Comunicaciones viarias	F1 Gune libreak Espacios libres
E2 Oinezkoen komunikazioak Comunicaciones peatonales	H1 Azplegiturak Infraestructuras
E3 Beste komunikazioa batzuk Otras comunicaciones	I Jabari publiko hidraulikoa Dominio público hidráulico
D1 Komunitatearen ekipamendu pribatua Equipamiento comunitario privado	G1 Komunitatearen ekipamendu publikoa Equipamiento comunitario público
LANDA-EREMUAK / ZONAS RURALES	
J11 Babes berezia Especial protección	J42 Nekazaritza-abeltzeintza landa paisaia Agroanaderra paisaje rural
J21 Ingurumen hobekuntza Mejora ambiental	J51 Menditar larreak Pastos montanos
J31 Basoa Forestal	J61 Gainazaleko uren babesa Protección de aguas superficiales
J32 Mendi urria Monte ralo	J71 Landaguneak Núcleos rurales
J41 Nekazaritza-abeltzeintza balio altuduna Agroanaderra de alto valor	J72 Izandun beste kokalekuak Otros asentamientos existentes



GRUPO I	A1B3	I MULTZOA
GRUPO II	A1B4	II MULTZOA
GRUPO III	FA35	III MULTZOA

Balsa de riego de Lapuebla de Labarca

Lapuebla de Labarcako ureztaketarako urmaela

FA140

EAEko Hezeguneen LPS

PTS de Zonas Húmedas de la CAPV

Hiri Antolamendurako Plan Orokorra.

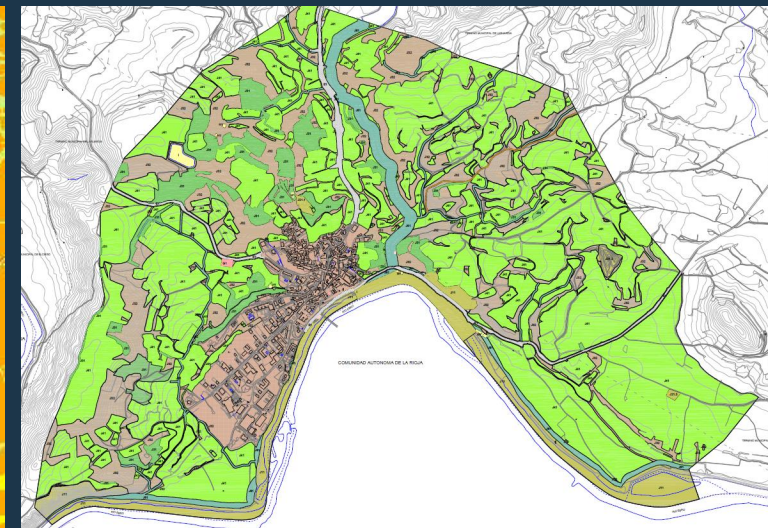
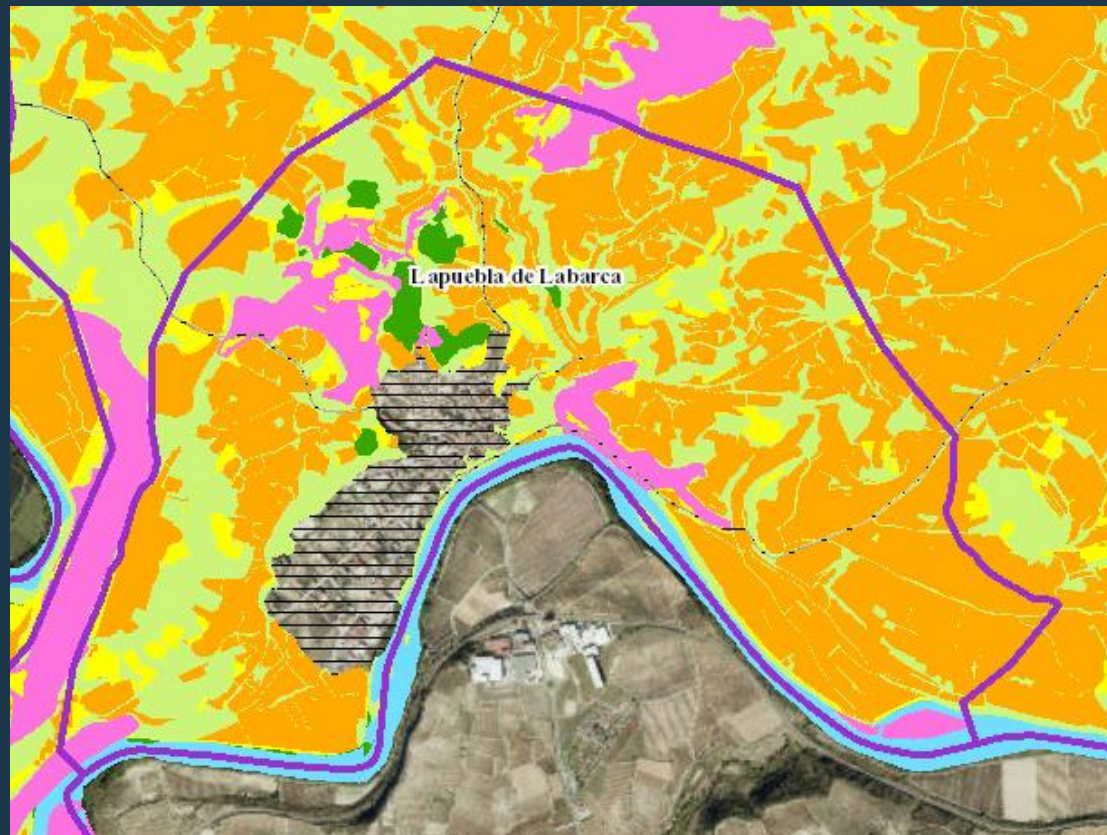
Plan General de Ordenación Urbana.



Ekonomia-Jardueretarako LPSa
PTS de AAEE de la CAPV

Hiri Antolamendurako Plan Orokorra.

Plan General de Ordenación Urbana.



J41 Nekazaritza-abeltzaintza balio altuduna
Agrogranadera de alto valor

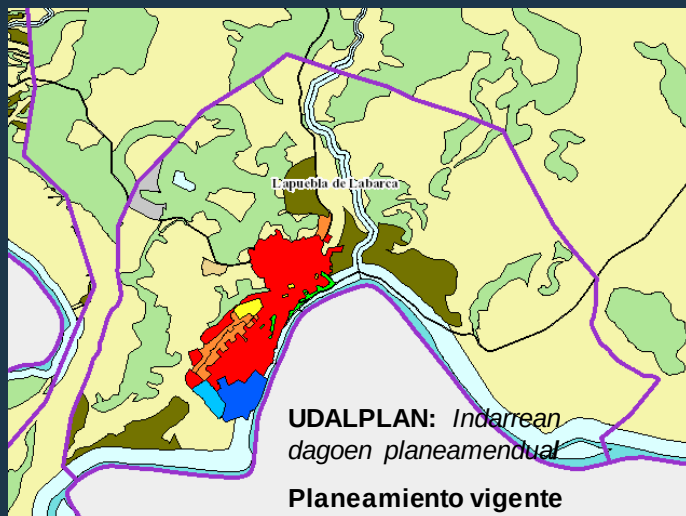
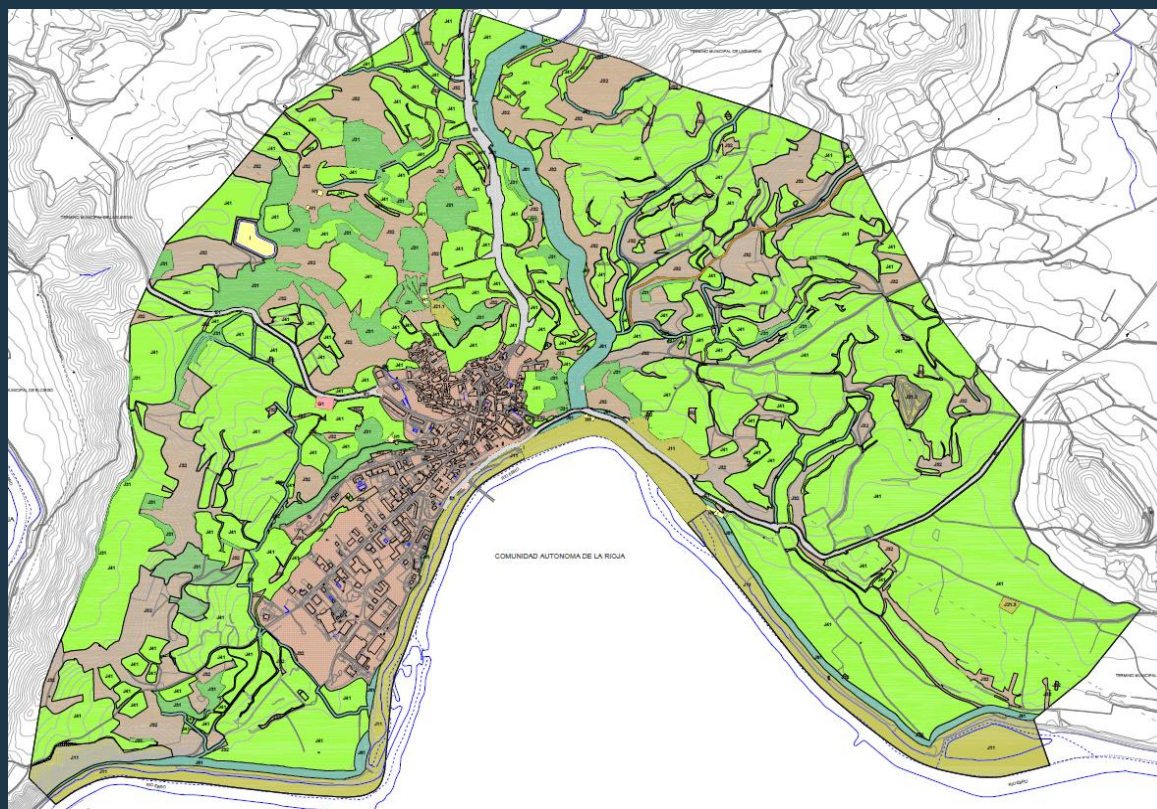
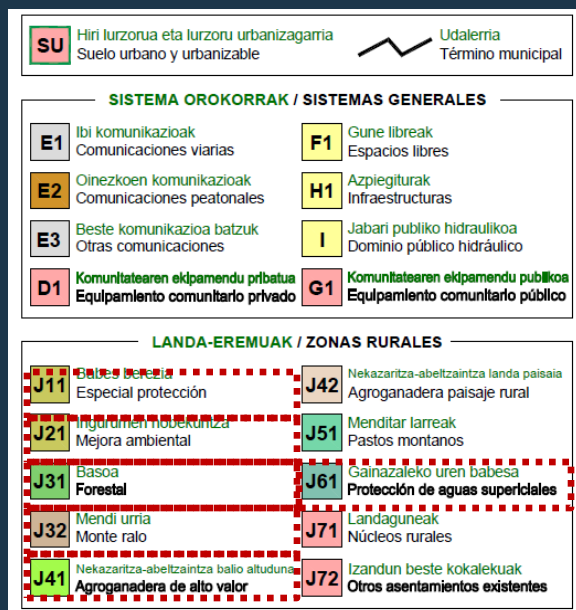
- PTS Agroforestal
 - Agroganadero: Alto valor estratégico
 - Agroganadera: Paisaje Rural de Transición

EAEko Nekazaritza eta Abeltzaintza LPS
PTS Agroforestal de la CAPV



Hiri Antolamendurako Plan Orokorra.

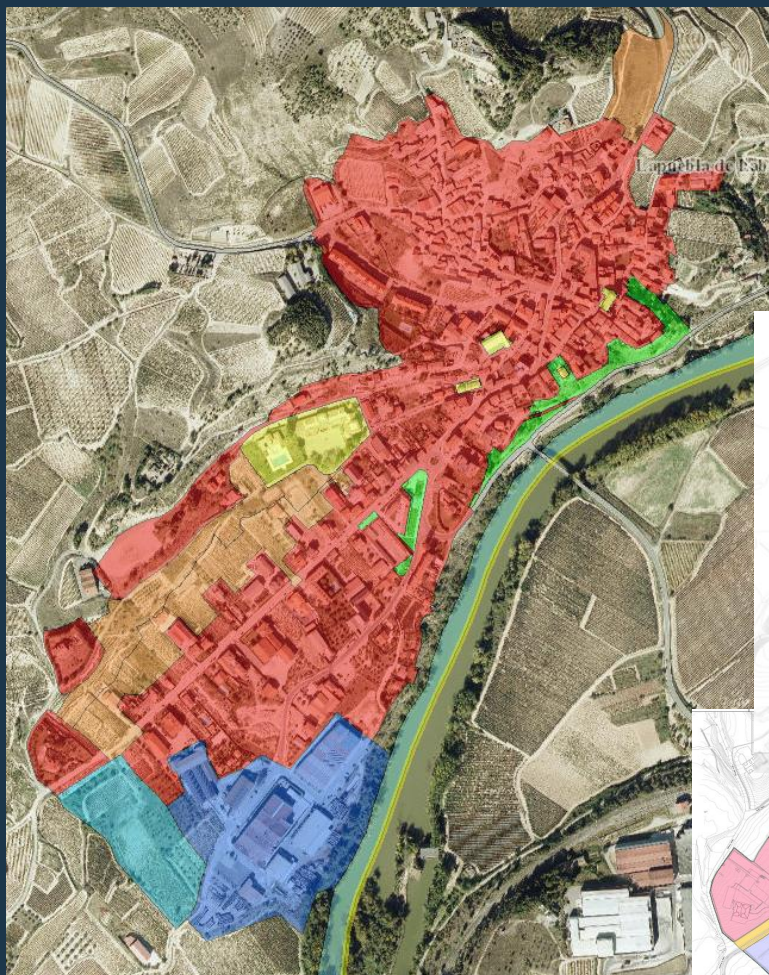
Plan General de Ordenación Urbana.



PLAN OROKORRA:
PROPOSATZEN DEN
KALIFIKAZIO
OROKORRA
Calificación Global
propuesta

Hiri Antolamendurako Plan Orokorra.

Plan General de Ordenación Urbana.



Indarrean dagoen
planeamendua

Planeamiento vigente
(UDALPLAN)

Lapueblako gunea
Núcleo de Lapuebla

Proposatzen den
planeamendua
Planeamiento
propuesto

